

八乙女駅近賃貸アパート 2022年3月竣工

105号室角部屋【退去予定(2026年3月下旬)入居日:相談】

※退去後、室内の状態により、原状回復にお時間を頂く場合がございます。ご了承ください。

スマートホーム(アレクサ)を搭載。八乙女駅徒歩7分、見晴らしの良い丘の上にある、南欧風外観のアパートです。



アレクサ標準搭載
家電の音声・スマホ遠隔操作



▲詳細はコチラハアクセス▲
<http://asulink.com/m/asuterrace-yaotome/>



【空室状況一覧】
(号室/タイプ/空状況)

201	B	202	B	203	B	205	B
/							
101	A	102	A	103	A	105	A
						空予定	
						69,000円	

物件名	アステラス八乙女			
賃貸条件	敷金なし・礼金なし			
	賃料:69,000円/月 共益費:3,000円/月			
交通	地下鉄南北線「八乙女」駅北3出口より徒歩7分 仙台市バス「向原」バス停より徒歩3分			
所在地	981-3121 仙台市泉区上谷刈字向原7-4			
専有面積	左記参照			
間取	1LDK			
総戸数	8戸	総階数	2階建	
物件種別	アパート	向き	東	
構造	木造	完成	2022年3月竣工	
設備	飲料水	公営	電気	東北電力
	ガス	プロパン	給湯	ガス給湯
	排水	公共下水	浴室	給湯浴室あり
	トイレ	洋式トイレ		
周辺施設	インターネット使い放題無料(wi-fi)、JCOM導入、BS・CS			
	温水洗浄便座、室内洗濯機置場、エアコン、IHコンロ(2口)			
	B・T別、追焚給湯、居室照明、独立洗面化粧台、宅配ボックス			
	浴室暖房乾燥機、シューズボックス、オープンクロゼット			
備考	デジタルキー、モニター付インターホン、屋外物置スペース			
	玄関ドアポスト、全居室スマートホーム(アレクサ)標準装備			
	2名入居可 町内会費:300円(月額)			
	契約年数:2年(普通借)/短期解約違約金有(1年未満)			
保証会社加入要(日本セーフティ)				
[保証人無初回:賃料・共益費等の60%]				
継続保証料:年間プラン12,000円/年 毎月プラン800円/月				
少額短期保険加入必須(2年間19,000円~)				
クリーニング代(60,500円/税込) 駐輪場:あり				
駐車場:敷地外(徒歩約3分)7,500円/月				

2026/2/6更新

株式会社アスリンク

〒980-0802仙台市青葉区二日町13-18 ステーションプラザビル4階
TEL:022-204-5682 FAX:022-774-1702 営業時間9:00~18:00(土日祝休) 担当:佐藤/吉田/鈴木
E-mail:info@asulink.com 宅建免許番号:宮城県知事(3)第6183号 取引態様:貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

鍵現地対応

アステラス八乙女室内写真



↑室内写真

↑洋室にオープンクローゼット有

↓アレクサを標準搭載 スマートホームを体感ください
※ご使用にはお客様による設定が必要です



▲詳細はコチラへアクセス▲
<http://asulink.com/asuterrace-yaotome/>

家電の音声・スマホ遠隔操作



↑居室前に物置スペース有(無償)↑



ベランダからの景観↓



「アレクサ、テレビつけて」

アレクサに呼びかけるだけで、テレビやエアコン、照明の操作を音声で行える未来型のスマートホームが実現できます。スマホで外出先からの操作も可能。帰る前にエアコンをつけたり、玄関の照明をつけることができます。

