

# 木町通二丁目賃貸アパート

103号室空予定(退去予定日:2026/3/上旬)

※退去前の居室については、原状回復の状況によりお時間を頂く場合がございます。

**木造ネットタイプ、駅徒歩3分の好立地**

室内写真 ※他号室  
(2F洋室の一部)



【空室状況一覧】 (全9戸)

101	102	103	105	106	107	108	109	110
入居中	入居中	空予定 70,000	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中	入居中

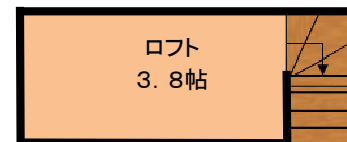
←西面(道路側)

東面(奥側)→

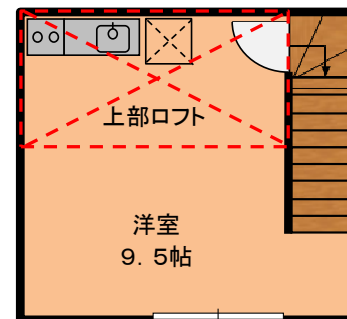
外観(南東面)



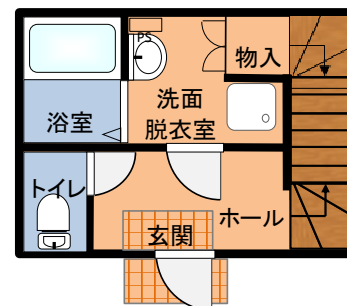
【間取り図】



2F



1F



【地図】



当物件

**アステラス北四番丁  
(北四番丁駅より徒歩3分)**

地下鉄北四番丁駅

【おすすめポイント】

- ◆階段付ロフト3.8帖◆
- ◇光インターネット  
使い放題無料◇  
(Wi-fi)
- ◆IH2口コンロ◆
- ◇追焚給湯◇
- ◆浴室乾燥機◆
- ◇宅配ボックス◇
- ◆モニター付インターホン◆
- ◇コンビニ徒歩1分圏内◇
- ◆スーパー、飲食店多数◆  
(出前・Uber Eatsなど多数)

物件名	アステラス北四番丁			
賃貸条件	敷金なし・礼金なし			
	賃料:70,000円/月			
	共益費:4,000円/月			
交通	仙台市地下鉄南北線「北四番丁」駅徒歩3分 仙台市営「木町通二丁目」バス停より徒歩1分			
所在地	仙台市青葉区木町通二丁目1-25(住居表示)			
総戸数	9戸	総階数	2階建	
物件種別	アパート	専有面積	33.2㎡(ロフト含まず)	
構造	木造	完成	2020/2/27	
間取	ワンルーム(ロフト付)	向き	南	
設備	飲料水	公営	電気	東北電力
	ガス	プロパン	給湯	ガス給湯
	排水	公共下水	浴室	給湯浴室あり
	トイレ	洋式トイレ		
	エアコン、IHコンロ(2口)、光インターネット使い放題無料 シューズボックス、収納、居室照明、階段付ロフト B・T別、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、追焚給湯 浴室乾燥機、独立洗面化粧台、デジタルキー、BS・CS モニター付インターホン、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場			
	周辺施設	コンビニ: セブンイレブン、ローソン 各徒歩1分 スーパー:イオンモール仙台上杉、COOP、SEIYU他徒歩圏内 ファミリーレストラン:ガスト徒歩2分、しゃぶ葉徒歩4分 郵便局:徒歩3分 医療機関・行政機関等徒歩圏内		
2名入居可 保証会社加入要(日本セーフティ) [初回60%～(年間プラン:毎年12,000円/月間プラン:毎月800円)] 契約年数:2年(普通借)/短期解約違約金有(1年未満) 少額短期保険加入必須(2年間19,000円～) クリーニング代(55,000円/税込) 駐車場:敷地内22,000円(税込)				
備考				

2026/2/3更新

## 株式会社アスリンク

〒980-0802仙台市青葉区二丁目13-18 ステーションプラザビル4階  
TEL:022-204-5682 FAX:022-774-1702 営業時間9:00~18:00(土日祝休) 担当:佐藤/吉田/鈴木  
E-mail:info@asulink.com 宅建免許番号:宮城県知事(3)第6183号 取引態様:貸主

手数料負担 の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分 の割合	元付	0%	客付	100%

## アステラス北四番丁 室内写真

【玄関】



【下足入れ】



【トイレ】



【バスルーム】



【浴室乾燥機】



【給湯リモコン】



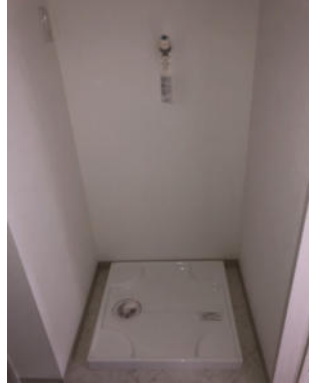
【洗面化粧台】



【収納庫&洗濯機置場】



【洗濯機置場】



【収納庫内部】



【階段】



【居室1】



【居室2】



【キッチン】



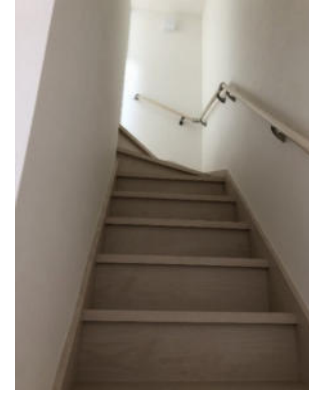
【2口IHコンロ】



【モニタ付インターホン】



【階段2】



【ロフトスペース】

